



Ontwerpbestemmingsplan 'Nijeveen–Spijkerserve V en geluidzone' en anterieure overeenkomst



Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Meppel bekend dat met ingang van 29 september gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp van het bestemmingsplan **'Nijeveen–Spijkerserve V en geluidzone'**.

Het plan

Met het bestemmingsplan 'Nijeveen – Spijkerserve V en geluidzone' wordt de uitbreiding van bedrijventerrein Spijkerserve mogelijk gemaakt. Vanwege de uitbreiding van het bedrijventerrein moet ook de geluidzone worden aangepast. Het ontwerp bestemmingsplan is op onderdelen gewijzigd, met name vanwege een benodigde watercompensatie. Voor een compleet overzicht wordt verwezen naar de 'reactienota inspraak en vooroverleg' welke onderdeel uitmaakt van het ontwerp bestemmingsplan.

Het plangebied

Het plangebied ligt aan de westzijde van de kern Nijeveen en grenst aan de noord- en noordoostzijde aan het bestaande bedrijventerrein Spijkerserve. Aan de oostzijde grenst het plangebied aan het volkstuinencomplex en aan de zuid- en westzijde aan kavelsloten en agrarische gronden.

Waar kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien?

Het ontwerp van het bestemmingsplan ligt ter inzage van 29 september tot en met 9 november 2016 in het Stadhuis, Grote Oever 26 te Meppel. Het plan (verbeelding, regels, toelichting en eventuele bijlagen) kan via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.meppel.nl/bestemmingsplannen geraadpleegd worden. Het bestemmingsplan heeft de IMRO-code 'NL.IMRO.0119.NijeveenSpijkersV-BPB1'.

Hoe kunt u uw zienswijze kenbaar maken?

Gedurende de bovengenoemde termijn kan een ieder op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar maken. Zienswijzen met betrekking tot het ontwerp van het bestemmingsplan kunt u zowel schriftelijk als mondeling indienen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Meppel, Postbus 501, 7940 AM Meppel. Voor een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met het loket Bouwen & Wonen via het telefoonnummer 14 0522.

Anterieure overeenkomst

Het college van burgemeester en wethouders maken eveneens bekend dat zij op 20 september 2016 met de heer Kroes en mevrouw Boxem een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening (Wro) hebben gesloten, gericht op de realisatie van een bedrijfsverplaatsing alsmede de uitbreiding van bedrijventerrein Spijkerserve te Nijeveen. De overeenkomst heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend Nijeveen, sectie F, nummers 701, 935, 949, 957, 958 en 959 gedeeltelijk, tezamen groot circa 24.400 m², plaatselijk bekend als NAM-weg te Nijeveen. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt conform artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voor een ieder gedurende zes weken ter inzage, van 29 september tot en met 9 november 2016. De zakelijke beschrijving van de overeenkomst is tegelijk met het bestemmingsplan in te zien.

Meppel, 28 september 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel