



## Bestemmingsplan 'Polaris Pleiadenlaan'



Het ontwerpbestemmingsplan 'Polaris Pleiadenlaan' met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 29 september 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1 op werkdagen van 9.00 uur tot 13.00 uur, van 14.00 tot 17.00 uur uitsluitend op afspraak. Exemplaren van het ontwerpbestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn op aanvraag tegen betaling op bovenvermeld adres verkrijgbaar.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de voormalige Rabotoren in Paddepoel. Het plangebied wordt begrensd door de Zonnelaan, de Pleiadenlaan, het parkeerterrein van winkelcentrum Paddepoel en openbaar groen aan de Wilgenlaan. Doel van het bestemmingsplan is realisering van een woontoren met daarnaast lagere hoogbouw met tweekamerappartementen van rond de 45 m<sup>2</sup> voor starters op de woningmarkt/werkende jongeren, een verbeterde groenstructuur langs de Wilgenlaan en het onttrekken van het plangebied aan de geluidszone vanwege industrieterrein Groningen-West.

Het ontwerpbestemmingsplan wijkt op enkele onderdelen af van het voorontwerp, dat voor inspraak ter inzage heeft gelegen met ingang van 23 juni tot en met 20 juli 2016.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook inzien op [gemeente.groningen.nl/projecten-en-bestemmingsplannen](http://gemeente.groningen.nl/projecten-en-bestemmingsplannen). U komt bij de pdf-bestanden ('papieren versie') van het plan door aanklikken van het bestemmingsplan onder 'Actuele bestemmingsplannen'. U kunt daar ook doorklikken naar de digitale bestemmingsplankaart. Het identificatienummer is NL.IMRO.0014.BP564Polaris-ow01.

Deze kaart vindt u ook op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

De digitale planbestanden zijn te vinden op [plannen.groningen.nl/ro-online/plannen](http://plannen.groningen.nl/ro-online/plannen).

Met ingang van 29 september tot en met 9 november 2016 kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar Ruimtelijk Beleid & Ontwerp, Postbus 7081, 9701 JB Groningen.

U kunt ook online een zienswijze indienen. Dat kan via de website

[gemeente.groningen.nl/actuele-bestemmingsplannen](http://gemeente.groningen.nl/actuele-bestemmingsplannen) door gebruik te maken van het formulier dat u vindt onder 'Online zienswijze indienen' bij het bestemmingsplan of bij raadpleging van het plan op de digitale bestemmingsplankaart. U krijgt direct een bevestiging van ontvangst.

Als u mondeling een zienswijze naar voren wilt brengen kunt u een afspraak maken met Ruimtelijk Beleid & Ontwerp, tel. (050) 367 8255.

*Gemeente Groningen, 28 september 2016*