



## Wijzigingsplan



### ***Vossenstraat 23 te Nijswiller***

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het wijzigingsplan ex artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening voor het perceel gelegen **Vossenstraat 23 Nijswiller**, kadastraal bekend Wittem, sectie N nummer 199 (gedeeltelijk) en 209 in de vergadering van het College van Burgemeester en wethouders van 20 september 2016 is vastgesteld

Het wijzigingsplan voorziet in een wijziging van het bestemmingsplan 'Buitengebied Gulpen-Wittem' en wijzigt de bestemming van bovengenoemde percelen van "Agrarisch met Waarden - Natuur- en Landschapswaarden" naar "Agrarisch- Bedrijf" ten behoeve van een verruiming van de agrarische bouwkaavel.

### ***Ter inzage***

Het besluit en het vastgestelde wijzigingsplan liggen **vanaf 21 september 2016 tot en met 2 november 2016** voor iedereen **ter inzage**. Inzien kan via:

- Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden klantcontactcentrum (maandag tot en met vrijdag van 08.30 – 17.00 uur en donderdagavond tot 20.00 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst dient u een afspraak te maken via het klantcontactcentrum.
- De gemeentelijke website: [www.gulpen-wittem.nl](http://www.gulpen-wittem.nl) (Ontdek Gulpen-Wittem/ Bouwen, wonen en plannen/ Bestemmingsplannen).
- [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Tegen betaling kan een exemplaar van het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken worden verstrekt

### ***Beroep***

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij het college naar voren heeft gebracht, of een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep instellen tegen het vastgestelde wijzigingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### ***Inwerkingtreding bestemmingsplan***

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn –naast het indienen van beroep- een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.