



## Ontwerpbestemmingsplan Kamperpoort, Harm Smeengekade 18 en 20

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Kamperpoort, Harm Smeengekade 18 en 20 met ingang van donderdag 15 september 2016 gedurende zes weken tot en met woensdag 26 oktober 2016 in het Stads kantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP14024-0003](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP14024-0003)

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP14024-/NL.IMRO.0193.BP14024-0003/>

Een ieder kan op een computer in het Stads kantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stads kantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Harm Smeengekade aan de zuidzijde, de Lijnbaan aan de oostzijde, de Burgemeester Vos de Waelstraat aan de noordzijde en de Veemarkt aan de westzijde.

Het gebouw aan de Harm Smeengekade 20 wordt verbouwd tot appartementen. Het Begijnhof (rond de kapel) zal deels grondgebonden en deels appartementen gaan omvatten. De bestaande bebouwing aan de Harm Smeengekade 18 (De Keersluis) zal voorlopig de bestemming houden die het thans heeft, maar kan op termijn eventueel worden verbouwd naar wooneenheden, mits het parkeren op eigen terrein kan worden opgelost.

Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming, t.a.v. P.J.E. van den Broek - Bredewold, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle**.

Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 10 oktober 2016 een afspraak te maken met P.J.E. van den Broek - Bredewold (tel. (038) 498 2362).

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Kamperpoort, Harm Smeengekade 18 en 20, kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een zienswijze is ingebracht tegen dit ontwerpbestemmingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.