



## Vaststelling wijzigingsplan Floraweg 79 Roelofarendsveen



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het volgende bekend. Het college van B&W heeft op 30 augustus 2016 het wijzigingsplan Floraweg 79 Roelofarendsveen ongewijzigd vastgesteld.

### Het bestemmingsplan en haar grenzen

Het plangebied betreft het perceel Floraweg 79 Roelofarendsveen en een deel van het achtergelegen terrein.

### Wat houdt het bestemmingsplan in ?

Het wijzigingsplan wijzigt de bestemming van een agrarische bedrijfswoning naar een plattelandswoning. Na overname van het bij de bedrijfswoning behorende bedrijf door een naastgelegen bedrijf is de bedrijfswoning niet meer nodig. Het vigerende bestemmingsplan 'Geestweg en Floraweg' biedt de mogelijkheid voor deze omzetting via een wijzigingsplan.

### Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde wijzigingsplan, het vaststellingsbesluit en overige bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 8 september t/m woensdag 19 oktober 2016 liggen voor een ieder ter inzage in de publieksruimte van het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. U kunt het wijzigingsplan ook digitaal inzien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Hiervoor kunt u gebruikmaken van de ID NL.IM-RO.1884.WPFLOWEG79-VAS1.

### Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij het college van B&W naar voren hebben gebracht, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij het college van B&W naar voren hebben gebracht. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op vrijdag 20 oktober 2016, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. (071) 332 72 72, e-mail [info@kaagenbraassem.nl](mailto:info@kaagenbraassem.nl).

*Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem, 7 september 2016*