



## Vastgesteld wijzigingsplan “Lint-Zuid, Rodenrijsewg 431”, Berkel en Rodenrijs, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat het wijzigingsplan “Lint-Zuid, Rodenrijsewg 431” met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0032W02-VAST op 23 augustus 2016 door het college van burgemeester en wethouders is vastgesteld. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn vermeld in § 6.1 van de toelichting. Het college heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

### **Beschrijving wijzigingsplan**

Het wijzigingsplan ligt aan de Rodenrijsewg in Berkel en Rodenrijs en betreft het perceel met huisnummer 431. Het plan geeft de mogelijkheid om 1 vrijstaande woning te bouwen in de plaats van een kerkgebouw dat sinds 2014 niet meer in gebruik is.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan vindt u in § 6.1 van de toelichting.

### **Inzage**

Het wijzigingsplan ligt vanaf dinsdag 6 september 2016 ter inzage. U kunt het plan inzien:

- via [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) {<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.1621.BP0032W02-VAST>}.
- via [Ruimtelijke plannen Lansingerland](http://1621.roview.net/) {<http://1621.roview.net/>}

### **Beroep**

Vanaf woensdag 7 september tot en met dinsdag 18 oktober 2016 kunnen belanghebbenden een (schriftelijk) beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- die bezwaren hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

### **Voorlopige voorziening**

Degene die beroep heeft ingesteld kan, bij een spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### **Griffierecht**

Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op de website van de Raad van State kunt u meer informatie vinden over het instellen van beroep ([www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)).

### **In werking treding**

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op woensdag 19 oktober 2016, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.