



Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeenten Ridderkerk en Barendrecht voor de uitvoering van het inpassingsplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard van de provincie Zuid-Holland

KENNISGEVING

Onteigeningsplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard II

De Minister van Infrastructuur en Milieu deelt mee dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het inpassingsplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard.

Het inpassingsplan voorziet in de realisatie van een bedrijventerrein ten behoeve van de agrologistiek. Het plan betreft gronden gelegen in de gemeenten Ridderkerk en Barendrecht. Het bedrijventerrein is gelegen binnen het rechtsgebied van de verzoeker: een samenwerkingsorgaan van de gemeenten Ridderkerk, Rotterdam en Barendrecht.

In het plan is ook een ontsluiting op het Rijkswegennet door middel van een megarotonde opgenomen.

De nader uit te geven kavels – gezamenlijke grootte circa 96 hectare – zullen hoofdzakelijk een grootte hebben van 2 tot 5 hectare. Voor ondersteunende bedrijvigheid zijn kleinere kavels mogelijk. Langa de Verbindingsweg en een te realiseren waterpartij worden drie windturbines geplaatst.

Aan de onroerende zaken zijn de onderscheiden bestemmingen Bedrijventerrein, Verkeer, Water, alsook de dubbelbestemming Waarde – Archeologie toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage op de volgende locaties:

- Gemeentehuis van Ridderkerk, Koningsplein 1 (openingstijden staan op de website van de gemeente);
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht (alleen op afspraak).

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 20 september 2016 tot en met 31 oktober 2016.

Zienschijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienschijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht, onder vermelding van dossiernr. 2015-36.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienschijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, de heer J.N. Baalbergen, tel. 06 46131163, b.g.g. 06 11526107.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Voor degenen die in hun zienschijzen te kennen hebben gegeven van de gelegenheid gebruik te willen maken om te worden gehoord, vindt deze hoorzitting plaats op 16 november 2016 om 11.00 uur in het gemeentehuis van Ridderkerk, Koningsplein 1. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.