



Vooraankondiging bestemmingsplan '3e Poellaan 103'



Vooraankondiging bestemmingsplan

Wij bereiden voor een bestemmingsplan '3e Poellaan 103'.

Het bestemmingsplan '3e Poellaan 103' voorziet in

- Wijziging van de bestemming 'Bedrijf' tot "Recreatieappartementen"

Aanleiding

De eigenaar van jachthaven 'De Poel' is voornemens het bijbehorend bedrijfsgebouw op de eerste verdieping te verbouwen tot 9 recreatieappartementen, waar gedurende maximaal 100 dagen per jaar recreatief verblijf mogelijk is. Het vigerende bestemmingsplan staat dit niet toe. Het gebouw heeft hierin de bestemming 'Bedrijf', waarbinnen recreatieappartementen niet mogelijk zijn. Desalniettemin wil de gemeente medewerking verlenen aan het initiatief. Om de bestemming 'recreatieappartementen' ter plaatse mogelijk te maken dient een 'postzegelbestemmingsplan' te worden opgesteld. Na vaststelling van het bestemmingsplan krijgt het nieuwe gebruik zijn definitieve beslag.

Procedure

Op dit moment in de procedure is er nog geen gelegenheid om zienswijzen in te dienen.

Ontwerpbestemmingsplan

Als het ontwerpbestemmingsplan gereed is, leggen wij dat ter inzage. De kennisgeving hiervan publiceren wij in deze informatierubriek, de Staatscourant en op www.lisse.nl. Dan bestaat ook de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen, zoals bedoeld in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht.

Lisse, 23 augustus 2016

Het college van burgemeester en wethouders