



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplanAverijhaven



### **Aankondiging**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Velsen in zijn vergadering van 29 juni 2016 het bestemmingsplan "Averijhaven" (idn: NL.IMRO.0453.BP0102AVERIJHAVEN1-R001) gewijzigd heeft vastgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan "Averijhaven" heeft hieraan voorafgaand vanaf vrijdag 20 november 2015, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn door 3 partijen zienswijzen ingediend.

### **Aanleiding**

De huidige lichterlocatie ligt in de vaarroute van het sluiscomplex en is daarmee een obstakel voor de scheepvaart. Daarnaast is de looptijd van het convenant voor de exploitatie van het slibdepot in de Averijhaven afgelopen. Er is aan de daarin gestelde voorwaarden voor ontmanteling van het slibdepot voldaan. Het slibdepot kan ontmanteld worden en weer als haven worden teruggebracht. Met het vaststellen van het bestemmingsplan kan ook de activiteit lichtereren naar de Averijhaven worden verplaatst

### **Wijzigingen ten opzichte van het Ontwerp**

De raad heeft besloten de volgende inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerp vast te stellen:

- Ten behoeve van de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan is de maximale bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde in de bestemming Water aangepast naar 8 meter.
- Er is een afwijkingbevoegdheid opgenomen die dit mogelijk maakt onder voorwaarden de lichterlocatie te vergroten vanwege de steeds groter wordende afmetingen van Capesize bulkcarriers.

### **Ligging plangebied**

Het plangebied bestaat uit het slibdepot "Averijhaven" en het ten westen daarvan gelegen deel van de Reyndersweg. Aan de zuidzijde is de bestaande lichterlocatie meegenomen in het plangebied. Deze zuidelijke begrenzing loopt door tot en met horecaetablisement "Sea You".

### **Plan inzien**

Krachtens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Averijhaven" voor een ieder met ingang van 12 augustus 2016 gedurende zes weken ter inzage.

Gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden.

Centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.

Digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep**

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep indienen. Met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Voor zover bezwaren bestaan tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen kan door belanghebbenden daartegen eveneens beroep worden ingediend binnen de hier bovengenoemde termijn.



---

Hiervoor is een griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.