



## **Omgevingsvergunning verleend (projectafwijkingsbesluit) Simon van Capelweg 109 B en C te Noorden (Nieuwkoop)**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning (projectafwijkingsbesluit) als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo, hebben verleend voor het herbouwen van een café met bovenwoning, Simon van Capelweg 109 B en C te Noorden (Registratienummer W-2015-0263).

### **Ontwikkeling**

De afwijking van het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat het pand op een grotere afstand van de Simon van Capelweg wordt gebouwd. Hierdoor valt een deel van het pand buiten het bouwvlak.

Het ontwerpbesluit heeft voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

### **Ter inzage legging**

Het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen is op 5 augustus verzonden aan de aanvrager. De op het plan betrekking hebbende stukken liggen van 11 augustus tot en met vrijdag 23 september voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie [www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl)).

### **Rechtsmiddelen**

Het besluit is voorbereid met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit tot en met 5 september 2013 een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank in Den Haag. Beroep kan alleen ingesteld worden door een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend of een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij geen zienswijzen tegen de ontwerpbeschikking naar voren heeft gebracht. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u wel de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook beroep heeft ingesteld. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft automatisch een schorsende werking totdat op dit verzoek door de rechter is beslist. De indiener krijgt een nota voor griffierechten. Meer informatie kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)