



Ontwerpbestemmingsplan 'Verplaatsing bouwkavels Heille'



Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn om het bestemmingsplan voor de percelen Heilleweg 21 te Heille, Bogaardstraat tussen 86 en 88 te Aardenburg en de Brieversweg nabij huisnummer 19 te Eede te wijzigen. Op het perceel Heilleweg 21 te Heille worden twee planologisch geregelde woontitels verwijderd. De bestemming wordt gewijzigd van 'Wonen' naar 'Erf'. De twee bouwtitels aan de Heilleweg worden verplaatst naar twee onbebouwde locaties; Bogaardstraat tussen 86 en 88 te Aardenburg en de Brieversweg nabij huisnummer 19 te Eede. De bestemming wordt bij beide locaties gewijzigd van 'Agrarisch' naar 'Wonen'. Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en conform het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld een zienswijze omtrent dit voornemen kenbaar te maken.

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan liggen met ingang van 4 augustus 2016 voor gedurende zes weken (tot en met 15 september 2016) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpverpheilleweg-ON01).

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan de gemeenteraad van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen via het algemene telefoonnummer 140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van burgemeester en wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Oostburg, 3 augustus 2016
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
S.I. de Kievit - Minnaert, secretaris
P.P.M. Ploegaert MPM, loco-burgemeester