STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 40543
28 juli
2016

Bestemmingsplan 'Woningbouw Zuidsingel Venray'

Gemeente Venray

(NL.IMRO.0984.BP14022-on01)

(ontwerpplan)

Burgemeester en wethouders van Venray maken, gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de ter inzage legging bekend van het ontwerp van het bestemmingsplan:

-'Woningbouw Zuidsingel Venray' (NL.IMRO.0984.BP14022-on01)

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herstructurering van het bestaande woongebied ten noorden van de Zuidsingel in Venray, dat globaal gelegen is tussen de Leunseweg en Lindenstraat. De hier nog aanwezige gestapelde woonbebouwing (portiekflats met 66 wooneenheden), laagbouw (3 blokken met in totaal 8 senioren- woningen) en garages worden gesloopt. Om ter plaatse de leefbaarheid te verbeteren worden hiervoor in de plaats, verspreid over drie plandelen/blokken, maximaal 17 grondgebonden woningen en 33 appartementen gerealiseerd.

De appartementengebouwen zijn met de kopse gevel gericht op de Zuidsingel. In alle drie de plandelen/ blokken bevinden zich aan weerszijde van het appartementengebouw twee rijen van drie woningen. In afwijking hiervan betreft dit in het eerste blok aan de rechterzijde van het appartementengebouw een rij van twee woningen. Het resterende gebied betreft openbaar terrein. Dit terrein wordt deels ingericht als par- keerterrein en voor het overige als verblijfs- en verkeersgebied met groenvoorzieningen. De bestaande doorgangen (per blok) naar de aan de achterzijde gelegen Eikenlaan blijven hierbij behouden.

Het ontwerpplan ligt (digitaal en op papier) van 29 juli t/m 8 september 2016 voor een ieder ter inzage in het klantencontactcentrum gemeentehuis van Venray. Gemeente Venray werkt op afspraak. Voor de inzage adviseren we u vooraf telefonisch een afspraak te maken. De stukken liggen voor u klaar op de gewenste datum en tijdstip. Er is dan ook iemand beschikbaar om eventuele vragen te beantwoorden. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met het klantencontactcenter Venray via telefoonnummer 0478-523333.

Binnen de genoemde termijn is het ontwerp bestemmingsplan en de hier bijbehorende stukken daarnaast beschikbaar gesteld en verbeeld op www.venray.nl > Actueel > Stukken ter inzage. Hier vindt u de directe links naar de bestanden. Tevens kunt u het ontwerp bestemmingsplan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op het gemeentehuis (digitaal en op papier).

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via de afdeling Publieksdiensten.

Venray, d.d. 28 juli 2016