



Vastgesteld bestemmingsplan "Eerselseweg 35 – Sneidershoek 2"



Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel op 12 juli 2016 het bestemmingsplan bestemmingsplan "Eerselseweg 35 - Sneidershoek 2" heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 4 augustus 2016 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IM-RO.0770.BPBew35sh20048-VAST.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het bestemmingsplan "Eerselseweg 35 – Sneidershoek 2" heeft betrekking op de locaties Eerselseweg 35 en Sneidershoek 2 te Knegsel. Op de locatie Eerselseweg 35 is Neutkens Planten- en bomencentrum gevestigd. Op de locatie Sneidershoek 2 is een rundveehouderij gevestigd. Neutkens Planten- en bomencentrum zoekt al enige tijd naar uitbreidingsmogelijkheden voor het planten- en bomencentrum als gevolg van onder andere een tekort aan opslagcapaciteit. Uitbreiding is mogelijk op het perceel van de naastgelegen rundveehouderij.

Het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld naar aanleiding van zienswijzen van waterschap De Dommel. De wijzigingen zijn:

- het opnemen van een dubbelbestemming waterstaat, met bijbehorende regeling;
- het opnemen van een voorwaardelijke verplichting in verband met toename verhard oppervlak.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen. Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende bent kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Joosten, afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, te bereiken via (0497) 531 300 of ruimte@eersel.nl.