



Vaststelling bestemmingsplan 'Herziening Rielsedijk 5, Geldrop'



Geldrop-Mierlo

Burgemeester en Wethouders van Geldrop-Mierlo maken ingevolge artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Geldrop-Mierlo op 11 juli 2016 het bestemmingsplan 'Herziening Rielsedijk 5, Geldrop' vastgesteld heeft.

Een particulier initiatiefnemer wil het pand Rielsedijk 3 in de oude staat herstellen en daarvoor de aangebouwde woning Rielsedijk 5 slopen. Herbouw van de woning Rielsedijk 5 is voorzien op hetzelfde perceel, direct ten westen van de huidige woning. Op de locatie is wel een woonbestemming opgenomen, maar het vigerende bestemmingsplan staat het realiseren van een woning buiten het bouwvlak op deze wijze niet toe. Voorliggend bestemmingsplan voorziet in de noodzakelijke planologisch-juridische regeling om de gewenste ontwikkelingen mogelijk te maken.

Het plangebied van dit bestemmingsplan wordt gevormd door een tweetal percelen aan de Rielsedijk 3 en 5.

Met ingang van donderdag 21 juli 2016 ligt het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage. U kunt de stukken inzien van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur in de publiekshal in het gemeentehuis in Geldrop, Hofstraat 4. Indien u buiten deze tijden de stukken wilt inzien kunt u daarvoor een afspraak maken met Peter Verstraaten (Afdeling Ruimte) via het telefoonnummer

14 040.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ook in te zien op de gemeentelijke website www.geldrop-mierlo.nl, en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Belanghebbenden die in de ontwerpfase een zienswijze hebben ingediend kunnen binnen zes weken vanaf de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen. Het beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling. Ook kan op grond van artikel 6:13 Algemene wet bestuursrecht beroep ingesteld worden door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend in de ontwerp-fase.

Een beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Aan het instellen van een beroep zijn kosten (griffierechten) verbonden.

Geldrop, 20 juli 2016

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo,

de secretaris,

J.H.M. van Vlerken

de burgemeester,

B.H.M. Link