

Vaststelling bestemmingsplan "De Weverij, Geldrop"



Geldrop-Mierlo

Burgemeester en Wethouders van Geldrop-Mierlo maken ingevolge artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Geldrop-Mierlo op 11 juli 2016 het bestemmingsplan 'De Weverij' vastgesteld heeft.

Het plangebied wordt aan de noord- en oostzijde begrensd door de woningbouw van het plan Over-Burght. Aan de westzijde grenst het plangebied aan Bogardeind. Aan de zuidzijde vormt de Slachthuisstraat grotendeels de begrenzing, met uitzondering van de hoek aan het Bogardeind, waar café-zaal van Leeuwen, een winkel en twee woonhuizen buiten het plangebied vallen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de sloop van bestaande opstallen en op de bouw van 36 grondgebonden nieuwbouwwoningen. Deze herontwikkeling kan gezien worden als het sluitstuk van een reeks herontwikkelingen aan de zuidkant van het centrum van Geldrop. Om de herontwikkeling mogelijk te maken wordt deze bestemmingsplanprocedure gestart, waarin de herbestemming juridisch-planologisch wordt verankerd.

Met ingang van donderdag 21 juli 2016 ligt het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage. U kunt de stukken inzien van maandag tot en met vrijdag van 09.00-12.30 uur in de publiekshal in het gemeentehuis in Geldrop, Hofstraat 4. Indien u buiten deze tijden de stukken wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken met Peter Verstraaten (Afdeling Ruimte) via het telefoonnummer 14 040.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ook in te zien op de gemeentelijke website www.geldrop-mierlo.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Belanghebbenden die in de ontwerpfase een zienswijze hebben ingediend kunnen binnen zes weken vanaf de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen. Het beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling. Ook kan op grond van artikel 6:13 Algemene wet bestuursrecht beroep ingesteld worden door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend in de ontwerp-fase.

Een beroepsschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Aan het instellen van een beroep zijn kosten (griffierechten) verbonden.

Geldrop-Mierlo, 20 juli 2016

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo,

de secretaris, J.H.M. van Vlerken

de burgemeester,

B.H.M. Link