

Vaststelling wijzigingsplan Molenhof in Mijdrecht



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Ronde Venen maken ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat met ingang van **22 juli 2016** het vastgestelde wijzigingsplan "**Molenhof, 3641 in Mijdrecht**" met identificatienummer NL.IMRO.0736.BPW007molenhof-va01 en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken voor eenieder ter inzage liggen.

Het vastgestelde wijzigingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie van het wijzigingsplan is in te zien bij de balie Omgevingszaken, op de begane grond, in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U kunt een afspraak maken door te mailen naar E. omgevingszaken@derondevenen.nl of te bellen met T. 0297 291616.
- Het digitale wijzigingsplan is interactief te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> of <http://0736.ropubliceer.nl>.

Inhoud

Het project Molenhof omvat de realisatie van een supermarkt, overige detailhandel, tien appartementen, parkeergelegenheid en een aanpassing van de openbare ruimte (de Kerkvaart). De Molenhof is gelegen in het centrum van Mijdrecht, op de hoek van de Kerkvaart en de Dorpsstraat. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een wijzigingsplan opgesteld. Daarmee vindt de ruimtelijke onderbouwing van de ontwikkeling plaats. Het wijzigingsplan past binnen de voorwaarden die hiervoor reeds in het bestemmingsplan "Kom Mijdrecht" zijn opgenomen. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen op het ontwerp wijzigingsplan is de plantoelichting op een aantal punten aangevuld. De planregels en verbeelding zijn ongewijzigd.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het wijzigingsplan bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest. Voor het instellen van een beroep is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

Indien beroep is ingesteld, en er tijdelijke maatregelen nodig worden bevonden waarmee niet tot de uitspraak op het beroepschrift kan worden gewacht, kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden gedaan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is separaat een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding van het besluit

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State treedt het besluit niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.