



Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitsplan "Buitengebied 2009, herziening Zandinksweg 6-6a"



Aan de Zandinksweg 6a staan momenteel twee schuren. Vroeger heeft hier de boerderij "Het Zandink" gestaan. De eigenaar wil het historische erf herstellen, waarbij een nieuwe woonboerderij met bijgebouwen wordt gerealiseerd. Dit plan past niet in het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Wij zijn bereid het bestemmingsplan te herzien. We hebben een ontwerp gemaakt voor een nieuw bestemmingsplan, dat de naam bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening Zandinksweg 6-6a" heeft gekregen. Het erf heeft in dit ontwerp-bestemmingsplan de bestemming "Wonen" gekregen. In de bestemmingsplanregels zijn regels vastgelegd om ervoor te zorgen dat ook daadwerkelijk de beoogde historische boerderij wordt gebouwd.

Beeldkwaliteitsplan

Naast het bestemmingsplan hebben we een beeldkwaliteitsplan voor het erf aan de Zandinksweg 6-6a gemaakt. In dit plan worden randvoorwaarden in de vormgeving en materialisatie van bebouwing genoemd.

Inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan en -beeldkwaliteitsplan staan vanaf 21 juli 2016 op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2015000015-ON01>. Daarnaast liggen het ontwerp-bestemmingsplan en het -beeldkwaliteitsplan vanaf 21 juli 2016 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Zienswijze indienen

Tijdens de periode dat het plan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze indienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan en/of het -beeldkwaliteitsplan. Dat kan op een aantal manieren:

- Schriftelijk. Richt uw zienswijze aan 'Gemeente Wierden, Gemeenteraad, Postbus 43, 7640 AA Wierden'.
- Via de website. In dat geval gaat u naar www.wierden.nl/zienswijze.
- Mondeling. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij het loket Bouwen en wonen.

Vervolg procedure

Na verwerking van de zienswijzen wordt het plan vastgesteld (eventueel gewijzigd). Als het zover is, kunt u dat lezen in de wekelijkse advertentie van de gemeente in De Driehoek en op de website van de gemeente.

Meer weten?

Als u vragen heeft over het ontwerp-bestemmingsplan en/of het -beeldkwaliteitsplan, dan kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).