



Terinzagelegging ontwerpwijzigingsplan "Spieringsweteringweg 10" (Sion-'t Haantje), Rijswijk

Rijswijk



Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor een perceel grond langs de Spieringsweteringweg in Sion, gelegen binnen de op 30 september 2014 door de gemeenteraad vastgestelde 1^e herziening bestemmingsplan 'Sion - 't Haantje' (gelegen in RijswijkBuiten), een ontwerp wijzigingsplan is opgesteld. Het voorliggende wijzigingsplan is concreet bedoeld voor de bouw van maximaal 6 woningen in deelplan 4 achter de bestaande woning Spieringsweteringweg 12.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, wordt toepassing gegeven aan de wijzigingsbevoegdheid ter plaatse van een gedeelte van de aanduiding 'wetgevingzone – wijzigingsgebied 4', zoals verwoord in artikel 15.6 van het bestemmingsplan "Sion – 't Haantje, eerste herziening". Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de zes nieuwe woningen een geluidsbelasting ondervinden die hoger is dan de voorkeurswaarde door het verkeer op de Prinses Beatrixlaan. Hiervoor zijn hogere grenswaarden noodzakelijk.

Het ontwerp wijzigingsplan, de ontwerpbeschikking "hogere grenswaarde geluid wijzigingsplan "Spieringsweteringweg 10" en het ontwerp vaststellingsbesluit liggen met ingang van vrijdag 29 januari 2016 tot en met 10 maart donderdag 2016 ter inzage bij de publieksbalie in de hal van het stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 14.00 uur en op donderdag ook van 17.00 uur tot 19.00 uur. De stukken zijn ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl (zoeken op NL.IMRO.0603.wpSpieringsww10-ON01).

Gedurende deze termijn kan eenieder zienswijzen op het ontwerp wijzigingsplan sturen aan het College van B&W, t.a.v. T. Koolstra, postbus 5305, 2280 HH Rijswijk.

Rijswijk, 28 januari 2016

Burgemeester en wethouders,

drs. M. J. Bezuijen,

burgemeester

A. De Baat,

gemeentesecretaris