

Vaststelling bestemmingsplan partiele herziening Dorp Werkhoven 2012, snippergroen, gemeente Bunnik



Burgemeester en wethouders van Bunnik maken bekend dat de gemeenteraad van Bunnik op 23 juni 2016 het bestemmingsplan partiele herziening Dorp Werkhoven 2012, snippergroen gewijzigd heeft vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 15 juli 2016 gedurende zes weken (tot en met het einde van de beroepstermijn).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het college van burgemeester en wethouders heeft in juli 2014 en februari 2015 de 'Beleidsregels snippergroen' vastgesteld. Volgens deze beleidsregels is de gemeente onder voorwaarden bereid om in de dorpen Bunnik, Odijk en Werkhoven mee te werken aan de verkoop van 'snippers' openbaar groen aan particuliere aanwonenden van dat groen. Eén van de voorwaarden is dat de beoogde wijziging van het gebruik (van openbaar groen naar particulier tuin/erf) bij de verkoop ook in het bestemmingsplan wordt verankerd. In januari 2016 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten de bijbehorende 'snippergroenkaarten' voor Bunnik en Odijk aan te passen.

Met dit bestemmingsplan wordt invulling geven aan deze beleidsregels voor het snippergroen in het dorp Werkhoven. Het bestemmingsplan heeft betrekking op alle 'groensnippers' die voor verkoop in aanmerking komen of die in het verleden reeds zijn verkocht maar nog geen passende bestemming hebben gekregen.

In het bestemmingsplan is bij het bestemmen van de 'groensnippers' onderscheid gemaakt in snippergroen dat al verkocht is en snippergroen dat voor verkoop in aanmerking komt.

Dit bestemmingsplan is een partiële herziening van het geldende bestemmingsplan Dorp Werkhoven 2012. Dat betekent dat het bestemmingsplan Dorp Werkhoven 2012 alleen op het onderdeel 'snippergroen' wordt herzien. Voor het overige blijft het bestemmingsplan Dorp Werkhoven 2012 ongewijzigd.

De wijzigingen ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan betreffen de volgende punten:

In de Toelichting Partiële herziening Dorp Werkhoven 2012, snippergroen, de derde alinea onder paragraaf 1.2 komt te vervallen.

In de regels artikel 27.5 komt te vervallen.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het plan is binnen de genoemde termijn als volgt digitaal raadpleegbaar:

Het plan is volledig digitaal raadpleegbaar op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0312.bpWHVphsnippergroen-va01>. De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via <http://publiek.tercera-ro.nl/official/0312/NL.IMRO.0312.bpWHVphsnippergroen-va01>

U kunt het plan ook inzien (digitaal en op papier) in het gemeentehuis, Singelpark 1 in Odijk.



Beroep instellen

Met ingang van 15 juli 2016 kan gedurende zes weken (tot en met 25 augustus 2016) beroep worden ingesteld tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het ondertekende beroepschrift dient ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te hebben gebracht;
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.raadvanstate.nl