



Vastgesteld bestemmingsplan '3b/4 noord 2016'



Het college van burgemeester en wethouders van Renkum heeft in haar vergadering van 14 juni 2016 het bestemmingsplan (wijzigingsplan) '3b/4 noord 2016' **ongewijzigd** vastgesteld. Ook heeft het college besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen in het kader van de beroepstermijn met ingang van 22 juni 2016 gedurende zes weken analoog ter inzage in het gemeentehuis te Oosterbeek. Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website: www.renkum.nl/bestemmingsplannen en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0274.bp0170rh-va02. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://intercontent.renkum.nl/ro/plannen/NL.IMRO.0274.bp0170rh-NL.IMRO.0274.bp0170rh-va02>.

Dit bestemmingsplan maakt de bouw van 8 grondgebonden woningen met verkeersontsluiting mogelijk in het gebied 3b/4 te Renkum. Het perceel is gelegen naast en ten zuiden van de woningen aan de Bram Streeflandweg 58 en 58a, ten oosten van de woning aan de Bram Streeflandweg 56 en ten noorden van de hovenier aan de Bram Streeflandweg 42. Ter plaatse geldt nu een 'uit te werken woonbestemming' voor 8 woningen. Het nieuwe bestemmingsplan betreft een uitwerkingsplan voor de uitwerking van de genoemde bestemming. In deze situatie is het college van burgemeester en wethouders bevoegd het bestemmingsplan vast te stellen. Het bestemmingsplan heeft betrekking het kadastrale perceel bekend als Renkum, sectie B, nummer 962.

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. Er is daarom niets gewijzigd in het plan ten opzichte van het ontwerpplan. Hierdoor is het bestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld.

Tijdens de beroepstermijn kunnen belanghebbenden, die op tijd een zienswijze hebben ingediend, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan te hebben ingediend, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor zover het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld kan iedere belanghebbende, dus ook diegene die geen zienswijze hebben ingediend, tegen die wijziging schriftelijk beroep instellen.

Omdat het instellen van beroep geen schorsende werking heeft, treedt het bestemmingsplan in werking op de eerste dag na het aflopen van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.