



Gemeente Bernheze - gewijzigde vaststelling bestemmingsplan De Hoef 2, fase 3B Heesch – 15 juni 2016



Burgemeester en wethouders maken bekend dat in de gemeenteraadsvergadering van 28 mei 2016 het bestemmingsplan 'De Hoef 2, fase 3B' Heesch gewijzigd is vastgesteld.

Inhoud

Voor fase 3B wordt een flexibele regeling opgenomen voor de nog te realiseren woningen. Zodra meer zekerheid bestaat over de ontwikkeling van de gronden ten behoeve van woningbouw, kunnen directe bouwtitels mogelijk gemaakt worden middels een uitwerkingsplan. Daarnaast vindt er aan de Kampstraat – Hoefstraat een herverkaveling plaats van de reeds aanwezige bouwvlakken.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan betreffen de volgende:

- Voor het plangebied 1 was abusievelijk geen voorgevelrooilijn en nok- en goothoogte opgenomen. In het vast te stellen bestemmingsplan zijn deze op de verbeelding en in de planregels meegenomen.
- De mantelzorgbepalingen in artikel 4.4.2 en artikel 5.5.2 vallen sinds 1 november 2014 onder de criteria van vergunningvrij bouwen. Deze zijn er dan ook uitgehaald.

Inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 16 juni 2016 gedurende 6 weken op afspraak ter inzage in het gemeentehuis aan De Misse 6 te Heesch. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1721.BPdehoef2fase3B-vg01).

Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van inzage kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep instellen die tijdig hun zienswijzen op het ontwerp hebben kenbaar gemaakt, of niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze naar voren hebben gebracht. Een beroepschrift kan worden ingediend bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde Afdeling.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit en daarmee het bestemmingsplan treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Bernheze