

Ontwerpbestemmingsplan 'Hoofdstraat 93-95 en Het Hofke' in Liessel



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Hoofdstraat 93-95 en Het Hofke', Liessel (NL.IMRO.0762.BP201504-B001) ter inzage wordt gelegd.

Voor welk gebied is dit?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het gebied aan de Hoofdstraat 93-95 in Liessel, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie G, nummer 5438. Ook is er een gedeelte aan Het Hofke, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie G, nummer s 4379 (gedeeltelijk), 4380, 5476 (gedeeltelijk) en 5478 (gedeeltelijk). Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen.

Wat zijn de plannen?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in:

1. de bouw van 9 woningen met bijbehorende voorzieningen aan de Hoofdstraat 93-95 in Liessel;
2. Ter plaatse van Het Hofke wordt hiervoor voorzien in een (planologische) afname van de in het bestemmingsplan toegestane maximaal te bouwen woningen (van 30 naar 21). Hierdoor is er geen sprake van een toename van provinciaal afgesproken woningbouwaantallen.

Dit bestemmingsplan vormt het juridisch-planologisch kader voor de herstructurering van het gebied.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 10 juni 2016 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.deurne.nl.
2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1.

Wat betekent dit voor u?

Zienswijze

Iedereen kan tijdens de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Hoorzitting

Wij stellen indieners van een zienswijze in de gelegenheid om hun zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen. Wilt u van deze mogelijkheid gebruik maken? Geef dan in uw zienswijze aan, dat u gehoord wilt worden door de Hoorcommissie. U ontvangt dan een uitnodiging voor de Hoorcommissie. De Hoorcommissie vergadert op dinsdag 8 september 2016 om 19:00 uur.



Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

Deurne, 9 juni 2016