



Bestemmingsplan 'Bruilweering 2014'



De gemeenteraad heeft op 20 april 2016 het bestemmingsplan Bruilweering 2014 vastgesteld. Het bestemmingsplan Bruilweering 2014, dat uitsluitend het Groningse deel van volkstuintencomplex Bruilweering betreft, wordt als volgt globaal begrensd: aan de westzijde door de grens met de gemeente Tynaarlo, aan de noordzijde door de A7 (Weg der Verenigde Naties), aan de oostzijde door de volkstuintencomplexen Diverdoatsie en Piccardthof, en aan de zuidzijde door woonwijk Piccardthof. Dit plan heeft in hoofdzaak ten doel: het behoud van het volkstuintencomplex; een actueel juridisch-planologisch kader verschaffen voor het plangebied; een passende regeling opnemen voor personen met een permanente persoonsgebonden woonbeschikking; de waardevolle groen- en ecologische structuur beschermen.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen in het plan aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat van 8 oktober tot en met 18 november 2015 ter inzage heeft gelegen. Het betreft de volgende punten:

- De regeling voor percelen met bestaande bebouwing is verruimd (sublid 5.2.2 onder e).
- Het verbod op standplaatsen voor woonwagens is geschrapt (artikel 12 onder d).
- sublid 8.2.4 is verduidelijkt en verruimd voor wat betreft de situering van erf- en tuinafscheidingen.
- Aan de noordoost- en zuidzijde is de bestemming Groen op de verbeelding voorzien van de aanduiding 'natuurwaarden'. De paragraaf ecologie is in verband hiermee aangepast (par. 4.3).
- In de ondergrond van de verbeelding is tuinhuis nr. 222 op de juiste plek ingetekend en uit bijlage 2 geschrapt. Tuinhuis nr. 503 is aangegeven als 'specifieke vorm van recreatie-persoonsgebonden beschikking'.
- Ondergeschikte punten: de definitie van het begrip stacaravan is opgenomen; een aantal begrippen is eenduidiger vermeld en overbodige zaken zijn geschrapt.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de daarop betrekking hebbende stukken ter inzage bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1, op werkdagen van 9.00 uur tot 13.00 uur, van 14.00 tot 17.00 uur uitsluitend op afspraak.

Exemplaren van het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn op aanvraag tegen betaling op bovenvermeld adres verkrijgbaar.

U kunt het bestemmingsplan ook inzien op gemeente.groningen.nl/projecten-en-bestemmingsplannen. U komt bij de pdf-bestanden ('papier versie') van het plan door aanklikken van het bestemmingsplan onder 'Actuele bestemmingsplannen'. U kunt hier tevens doorklikken naar de digitale bestemmingsplankaart. Het identificatienummer is NL.IMRO.0014.BP538Bruilweering-vg01.

Deze kaart vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De digitale planbestanden zijn te vinden op plannen.groningen.nl/ro-online/plannen.

Met ingang van 26 mei 2016 tot en met 6 juli 2016 kan een belanghebbende beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Een beroep wordt ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan uitsluitend worden ingesteld door een belanghebbende:

- die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht;
- die bezwaar heeft tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.



Wie tijdig beroep heeft ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

Groningen, *25 mei 2016*