

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Dierdonk I"



Gemeente
Helmond

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 29 maart 2016 het bestemmingsplan *Dierdonk I* gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 19 mei 2016 gedurende zes weken ter inzage.

Het bestemmingsplan is in het kader van de actualiseringsplicht gemaakt en vervangt de bestemmingsplannen "*Dierdonk 2005*" en "*Dierdonkse Heide*". Hiermee wordt de wijk voorzien van een actueel planologisch-juridisch kader.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen. Identificatiecode is NL.IMRO.0794.1900BP140043-2000.

Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan alleen op afspraak, via telefoonnummer 14 04 92 of via www.helmond.nl/afspraak. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is de verbeelding op twee punten aangepast:

- Beschermingszone Rijkswaardweg: Deze zone bedraagt minimaal 25 meter en is aangepast aan de grens van de legger van Rijkswaterstaat.

- Bijbouwvlak: Door een omissie is het bijbouwvlak van het perceel hoek *Coendersberglaan /Horstlandenpark* aangeduid als bouwvlak. Dit is hersteld in bijbouwvlak.

Verwezen wordt naar het raadsvoorstel en –besluit en het gewijzigd vastgestelde, ter inzage liggende, bestemmingsplan.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 20 mei 2016 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepsschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepsschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek



om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres.

In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Helmond, 18 mei 2016

Burgemeester en wethouders,

Mevr. P.J.M.G. Blanksma – Van den Heuvel , burgemeester.

mr. drs. A.P.M. Ter Voert , secretaris