



## Ontwerpbestemmingsplan Vossenber West II, 1e herziening (Polluxstraat e.o.)



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Vossenber West II, 1<sup>e</sup> herziening (Polluxstraat e.o.) van maandag 23 mei tot en met maandag 4 juli 2016 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2015032-b001.

Het bestemmingsplan regelt uitsluitend het mogelijk maken van een nieuwe ontsluitingsweg in het verlengde van de Polluxstraat evenwijdig aan het Wilhelminakanaal. Zodra er een aanvraag om omgevingsvergunning wordt ingediend, wordt door middel van een procedure ex artikel 2.12, eerste lid, onder a onder 2<sup>o</sup> (kruimelgevallenregeling) op de wegbestemming bedrijfsontwikkeling mogelijk gemaakt. Vanwege het samenvoegen van enkele kavels tot één groot kavel wordt er dus een nieuwe weg aangelegd in het verlengde van de Polluxstraat, evenwijdig aan het Wilhelminakanaal. De bestaande wegen in het nieuwe kavel vervallen en hiervoor wordt met een aparte procedure een bedrijfsbestemming mogelijk gemaakt.

### Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0855.BSP2015032-b001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel Centrum, Stadhuisplein 128 (ingang naast het Paleis), geopend op maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en op dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Zienswijzen

Een ieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Vossenber West II, 1<sup>e</sup> herziening (Polluxstraat e.o.)'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 013 542 82 58. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienswijze in te dienen.

Tilburg, 20 mei 2016

Het college,

drs. G.G.H.M. Haanen MBA mr. P.G.A. Noordanus

*de gemeentesecretaris de burgemeester*