



## Voorgenomen Afwijking Bestemmingsplan Buytewech-Oost Wijland fase 2B in Nieuwkoop



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

het bouwen van 2 vrijstaande en 8 twee-onder-een kap woningen, Buytewech-Oost Wijland fase 2B in Nieuwkoop (Registratienummer; W-2016-0053). De afwijking van het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat een deel van het project wordt gebouwd buiten het bouwvlak op de bestemmingen 'Groen' en 'Verkeer – Verblijfsgebied'.

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 19 mei 2016 zes weken voor een ieder ter inzage.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) hun zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure is gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.