



Gemeente Nijkerk - Vastgesteld uitwerkingsplan Doornsteeg 1e uitwerking De Boomgaard



Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk het uitwerkingsplan Doornsteeg 1^e uitwerking De Boomgaard heeft vastgesteld. Het plangebied grenst direct aan de hoofdontsluiting van de nieuwe woonwijk Doornsteeg op de Arkemheenweg in Nijkerk. Het deelgebied wordt ontwikkeld door De Bunte Vastgoed en het planontwerp is van Architecten Team Nijkerk. Het stedenbouwkundig plan biedt plaats aan in totaal 73 woningen. Tegen het ontwerpuitwerkingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Inzage

Het vaststellingsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken liggen met ingang van 5 mei 2016 zes weken ter inzage.

Het vaststellingsbesluit en de vastgestelde stukken zijn digitaal te raadplegen via de site www.ruimtelijkeplannen.nl via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0108-0002> en via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen.

De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld door een ieder die een zienswijze heeft ingediend dan wel redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd. Als u een direct en spoedeisend belang hebt om dat te voorkomen, kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via <http://digitaal-loket.raadvanstate.nl>.

Gemeente Nijkerk - Procedure hogere grenswaarde n project De Boomgaard, Nijkerk

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat zij overeenkomstig artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) hogere waarden hebben vastgesteld ten behoeve van een woningbouw ontwikkeling in het gebied Doornsteeg in Nijkerk.



Het ontwerp uitwerkingsplan Doornsteeg, 1^o uitwerking, De Boomgaard voorziet in het planologisch mogelijk maken van woningbouw in het eerste deel van de nieuwe woonwijk Doornsteeg in Nijkerk. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer op de Rijksweg A28 en de Arkenheerweg bij een aantal woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage

Het besluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 5 mei 2016 gedurende zes weken ter inzage en is in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Het maken van een afspraak kan via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14 033. Het besluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen).

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door degene die een zienswijze indiende bij het ontwerpbesluit en belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbesluit een zienswijze in te dienen. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Nijkerk, 4 mei 2016