

Bestemmingplan Havenkwartier vastgesteld



Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) geven burgemeester en wethouders kennis dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 april 2016 het bestemmingsplan Havenkwartier (gewijzigd) heeft vastgesteld. De IMRO-identificatiecode is NL.IMRO.0553.bpchavenkwartier-vax1.

De wijzigingen hebben betrekking op paragraaf 5.1 van de toelichting en artikel 8.3 van de regels.

Het bestemmingsplan voorziet erin om op de plaats van voormalige veilinghallen van de Hobaho woningbouw mogelijk te maken. Globaal aangeduid betreft dit de gronden ingeklemd door de Hobahostraat, 1^o Havendwardsstraat, Haven, en Ruishornlaan (met uitzondering van de twee binnen dat gebied nog gevestigde bedrijven). Kadastraal betreft dit de percelen sectie D, 4867, 7499, 6350, 3225 en 7500 (ged). Het programma omvat: 39 grondgebonden woningen, 46 sociale appartementen, 24 vrije sectorappartementen en 47 zorgwoningen.

Ter visie

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 4 mei 2016 tot en met 14 juni 2016 ter inzage in het gemeentehuis te Lisse, Heereweg 254. Het is voorts te raadplegen via www.Ruimtelijkeplannen.nl onder bovenvermelde identificatiecode.

Beroep instellen

De termijn voor het indienen van een beroepschrift vangt aan met ingang van 4 mei 2016 en loopt tot en met 14 juni 2016. Om een beroepschrift in te kunnen dienen moet u belanghebbende zijn. Er kan geen beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan heeft ingediend. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u wel – maar in dat geval uitsluitend tegen de wijzigingen - beroep instellen. Een beroepschrift moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het adres luidt: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag, na die, waarop de beroepstermijn afloopt.

Verzoek om een voorlopige voorziening

Indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dit vergt, kan indien beroep is ingesteld, bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend. Indien dit verzoek wordt ingediend binnen de beroepstermijn van 6 weken, wordt de inwerkingtreding van het bestemmingplan opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Crisis en herstelwet

Gelet op bijlage I, onder 3 van de CHW geldt dat de procedurele bepalingen uit afdeling 2 van de CHW op dit bestemmingsplan van toepassing zijn. Deze procedurele bepalingen zijn gericht op een, eventueel van toepassing zijnde, versnelling van de procedure, maar gaan uiteraard niet ten koste van de rechtszekerheid.

Lisse, 3 mei 2016



Het college van burgemeester en wethouders