

## Ontwerp bestemmingsplanwijziging (BP1137)



### ***“ Alem wijziging 2016, Leimuidenstraat ong. ”, Maasdriel***

Het college is van plan het bestemmingsplan ter plaatse van een onbebouwd perceel aan de Leimuidenstraat te Alem (kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie L, nummers 1848 en 1896) te wijzigen om de realisatie van een nieuwe woning mogelijk te maken. In het geldende bestemmingsplan “Alem” hebben de percelen de bestemming ‘Wonen’, maar kan ter plaatse geen woning worden toegevoegd. Het college wil gebruik maken van haar bevoegdheid op grond van artikel 14.7.1 van de regels van het geldende bestemmingsplan om de nieuwe woning mogelijk te maken.

Daarbij ligt ter inzage de zakelijke inhoud van de anterieure overeenkomst die de gemeente is aangegaan met de initiatiefnemer over de verhaalbare kosten.

### ***Inzien***

Van 29 april 2016 tot en met 9 juni 2016 ligt het ontwerp wijzigingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het ontwerp wijzigingsplan ook vinden op

- onze website [www.maasdriel.nl](http://www.maasdriel.nl);
- op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1137-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1137-/NL.IMRO.0263.BP1137-ON01>

### ***Reageren***

Belanghebbenden kunnen tijdens de inzagetermijn reageren op het plan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van 'BP1137' aan: het college van de gemeente Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel.

Wij ontvangen bij voorkeur schriftelijke zienswijzen, per e-mail is niet mogelijk!

Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

### ***Meer informatie***

Bel (14 0418) of mail ([info@maasdriel.nl](mailto:info@maasdriel.nl)) de gemeente en vraag naar de heer S. Verbaarschot