



## Vorbereidingsbesluit Bestemmingsplan De Kolk



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maakt op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 28 april 2016 heeft besloten:

1. Te verklaren dat een integrale herziening van het bestemmingsplan wordt voorbereid waarin onder andere een faseringsregeling is voorzien voor het gebied De Kolk, zoals dat is aangegeven op de bij het besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte situatietekening nummer VB00007;
2. Te bepalen dat het verboden is het gebruik van de gronden en bouwwerken in het onder 1 bedoelde gebied, zodanig te wijzigen dat het gebied minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de daaraan in het nieuwe bestemmingsplan toe te kennen bestemming;
3. Te bepalen dat toepassing wordt gegeven aan artikel 3.3 onder a en b Wro waarbij bepaald wordt dat het in het gebied waarvoor dit voorbereidingsbesluit geldt, verboden is om zonder of in afwijking van een vergunning van burgemeester en wethouders bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren en bouwwerken en gebouwen te slopen.

Het voorbereidingsbesluit en de tekening liggen met ingang van vrijdag 29 april 2016, de datum waarop het voorbereidingsbesluit in werking treedt, voor eenieder ter inzage in het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis. Het voorbereidingsbesluit kan tevens worden ingezien via de gemeentelijke website [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl) of via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Wettelijk is bepaald dat tegen het voorbereidingsbesluit geen bezwaar en beroep kan worden ingesteld.