



Gemeente Nijkerk - Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Herontwikkeling Bijenvlucht, Hoevelaken



Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad van de gemeente Nijkerk bij besluit van 31 maart 2016 het bestemmingsplan Herontwikkeling Bijenvlucht, Hoevelaken gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van woningbouw op de percelen Bijenvlucht 30, 32 en 34 in Hoevelaken planologisch mogelijk.

Bij het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. Mede naar aanleiding daarvan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in het vastgestelde bestemmingsplan een aantal aanpassingen doorgevoerd. Voor een overzicht van de doorgevoerde aanpassingen wordt verwezen naar het vaststellingsbesluit met bijbehorende bijlagen.

Inzage

Het vaststellingsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken liggen met ingang van 14 april 2016 gedurende zes weken ter inzage. Het vaststellingsbesluit en de vastgestelde stukken zijn digitaal te raadplegen via de site www.ruimtelijkeplannen.nl via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0104-0002> en via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen). De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14 033.

Beroep kan worden ingesteld door:

- iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze bij het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze bij het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Nijkerk bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd. Als u een direct en spoedeisend belang hebt om dat te voorkomen, kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via <http://digitaal-loket.raadvanstate.nl>. Op die website staat een handleiding.

Procedure hogere grenswaarden Herontwikkeling Bijenvlucht, Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat zij op 9 februari 2016 overeenkomstig artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) hogere waarden hebben vastgesteld ten behoeve van een herontwikkeling op de locatie Bijenvlucht in Hoevelaken.



Het bestemmingsplan Herontwikkeling Bijenvlucht, Hoevelaken voorziet in het planologisch mogelijk maken van woningbouw op de percelen Bijenvlucht 30, 32 en 34 in Hoevelaken. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer bij toekomstig te realiseren woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage

Het besluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 14 april 2016 gedurende zes weken ter inzage en is in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Het maken van een afspraak kan via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14 033. Het besluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen).

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door degene die een zienswijze indiende bij het ontwerpbesluit en belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbesluit een zienswijze in te dienen. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Nijkerk, 13 april 2016