



Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan "Gedempte Singelgracht 27 - 2015" en gecoördineerde afgifte omgevingsvergunning en vaststelling hogere waarde geluidhinder



Burgemeester en wethouders van Purmerend maken bekend dat de gemeenteraad op 24 maart 2016 het bestemmingsplan "Gedempte Singelgracht 27 - 2015" (ID-code NL.IMRO.0439.BPGEDSING272015-va01) heeft vastgesteld. Het college heeft daarop de omgevingsvergunning voor de bouw van een winkelruimte met vijf bovenwoningen op het perceel Gedempte Singelgracht 27 verleend.

Zakelijke inhoud

Het bestemmingsplan biedt een planologische regeling voor de bouw van een pand waarin op de begane grond een winkelruimte en op de verdiepingen woningen ingericht worden. De verleende omgevingsvergunning geeft officiële toestemming om deze ontwikkeling uit te voeren. Ten behoeve van deze ontwikkeling heeft het college van B&W op 23 februari 2016 een hogere waarde geluidhinder van 60 dB vastgesteld.

Bovengenoemde besluiten zijn gecombineerd voorbereid op basis van de gemeentelijke coördinatieregeling (artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening). Daarbij is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure ingevolge afdeling 3:4 Awb toegepast. Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en een verbeelding. Bij het bestemmingsplan is geen exploitatieplan vastgesteld.

Rechtsmiddelen

Het vastgestelde bestemmingplan en de verleende omgevingsvergunning liggen met ingang van 8 april tot en met 19 mei 2016 ter inzage in de centrale hal van het stadhuis, Purmersteenweg 42 te Purmerend. Het bestemmingsplan is eveneens te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.purmerend.nl/bestemmingsplannen.

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is alleen mogelijk voor belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen de besluiten hebben ingediend, dan wel aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze naar voren te brengen. U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemd beroepsorgaan via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op de besluiten. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Een dergelijk verzoek kunt u alleen doen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het verzoek om voorlopige voorziening kan worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor bent u griffierecht verschuldigd.