

FASTGESTELD BEHEERSVERORDENING LANDELIJK GEBIED



Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder maken ingevolge artikel 3.38 Wet

ruimtelijke ordening bekend, dat de raad in zijn vergadering van 21 maart 2016 de beheersverordening 'Landelijke gebied' heeft vastgesteld.

Plangebied

De beheersverordening omvat het gehele buitengebied van de gemeente Noordoostpolder, met uitzondering van enkele actuele bestemmingsplannen. Waaronder het bestemmingsplan Glastuinbouw Luttelgeest/Marknesse en het bestemmingsplan Wellerwaard.

Inhoud beheersverordening

Op grond van Wet ruimtelijke ordening mogen bestemmingsplannen per 1 juli 2013 niet ouder zijn dan 10 jaar. In plaats van een bestemmingsplan kan er ook een beheersverordening opgesteld worden. De beheersverordening voorziet in een actueel juridisch-planologische regeling voor het plangebied. In de beheersverordening wordt het beheer van dat gebied in overeenstemming met het bestaande feitelijk en planologische toelaatbare gebruik geregeld. De beheersverordening 'Landelijk gebied' maakt geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk, die planologisch nog niet eerder zijn geregeld.

Inzien beheersverordening

De vastgestelde beheersverordening, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0171.BV00001-VS01>.
- Op de gemeentelijke website www.noordoostpolder.nl.
- Een papieren versie ligt bij het Woonloket van het gemeentehuis (Harmen Visserplein 1 te Emmeloord).

Bezwaar/ beroep

Het is niet mogelijk om bezwaar dan wel beroep aan te tekenen tegen het besluit tot vaststelling van de beheersverordening.

Inwerking treding

De beheersverordening treedt de dag na publicatie in werking (31 maart 2016).

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met het Woonloket van de gemeente, telefoon (0527) 63 39 11.