



Vaststelling bestemmingsplan Sint Maartensweg 20 Noorbeek



Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Eijsden-Margraten op 15 maart 2016 het bestemmingsplan 'Sint Maartenweg 20 Noorbeek' (planidentificatienummer NL.IMRO.1903.BPKOM7006-VG01) heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan 'Sint Maartensweg 20 Noorbeek' is gemaakt ten behoeve van de ontwikkeling van het adres Sint Maartensweg 20 te Noorbeek. Ter plekke wordt de bestemming 'Bedrijf' herbestemd naar de bestemming 'Wonen', waardoor de realisatie van één woning mogelijk wordt. Het huidige bedrijfsgebouw zal worden gesloopt. Het bestemmingsplan omvat de juridisch planologische regeling van deze ontwikkeling.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 24 maart 2016 tot en met woensdag 4 mei 2016 ter inzage in het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten. Voor inzage in het vastgestelde bestemmingsplan kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum via telefoonnummer 14 043 of 043 458 8488. Het bestemmingsplan is tevens te raadplegen via de website www.eijsden-margraten.nl en via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1903.BP BPKOM7006-VG01>.

Belanghebbenden aan wie redelijkerwijze niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, kunnen binnen de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het indienen van een beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Eijsden-Margraten, 23 maart 2016

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,

De secretaris, Mathea Severeijns

De Burgemeester, Dieudonné Akkermans