

Ontwerp-omgevingsvergunning technische ruimte station Nieuwland

gemeente
Schiedam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend dat met ingang van 24 maart 2016 de ontwerp-omgevingsvergunning 'Technische ruimte station Nieuwland' ter inzage ligt.

Aanleiding

In 2013 is besloten om de spoorlijn tussen Schiedam en Hoek van Holland (Hoekse Lijn) om te bouwen naar een lijn die geschikt is voor metrovoertuigen. De ombouw van de Hoekse Lijn vraagt diverse ingrepen op en rond het spoor, zoals het plaatsen van enkele nieuwe technische ruimten. Om deze ingrepen mogelijk te maken is in december 2015 het bestemmingsplan Hoekse Lijn vastgesteld. De situering van de technische ruimte bij station Nieuwland is na vaststelling van dit bestemmingsplan geoptimaliseerd, wat er toe leidt dat de technische ruimte buiten het plangebied van het bestemmingsplan Hoekse Lijn wordt gesitueerd. Het bouwen van de technische ruimte is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Nieuwland'.

De aanvraag heeft betrekking op het gebied aan de westzijde van het station 'Schiedam Nieuwland', ten zuiden van de Hoekse Lijn. De technische ruimte zal worden geplaatst ter hoogte van de aansluiting van de Limburg Stirumstraat op de Van der Duyn van Maasdamstraat, in de groenstrook tussen het spoor en de straat.

Verklaring van geen bedenkingen

De gemeenteraad van Schiedam heeft op 20 september 2012 een 'algemene verklaring van geen bedenkingen' vastgesteld. Het project valt onder de reikwijdte van artikel 2, tiende lid van deze algemene verklaring (projecten in overeenstemming met een ander door de raad vastgesteld (stedenbouwkundig) plan).

Ter inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing en de andere op de procedure betrekking hebbende stukken liggen vanaf 24 maart 2016 gedurende 6 weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het Stads Kantoor, Stadserf 1 te Schiedam. Het KCC is op afspraak geopend op maandag en vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, op dinsdag van 08.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag van 08.30 tot 20.00 uur. De stukken zijn tevens raad te plegen via: <http://www.schiedam.nl/schiedam.net?id=106032>.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen tegen het ontwerp-omgevingsvergunning kenbaar maken bij de het College van Burgemeester en Wethouders van Schiedam t.a.v. Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid, postbus 1501, 3100 EA te Schiedam. Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu van het KCC.

Vragen en opmerkingen

Voor vragen of opmerkingen over het ontwerp-bestemmingsplan en de verdere procedure kunt u via telefoonnummer 14010 contact opnemen de heer S.J.C. Hovens, juridisch adviseur ruimtelijke ontwikkeling.