

## Gewijzigde vaststelling 'wijzigingsplan Blokdiijk 26, Wijdenes'



Gemeente  
Drechterland

Burgemeester en wethouders van Drechterland hebben het bestemmingsplan 'Eerste herziening, Drechterland Zuid' gewijzigd. De wijziging is gedaan op grond van artikel 3.6, eerste lid onder a Wet ruimtelijke ordening. De wijziging gaat over het wijzigen van de bedrijfsbestemming naar een woonbestemming op het perceel Blokdiijk 26 in Wijdenes. De bestaande woning met bijbehorende bouwwerken wordt gehandhaafd. De wijziging valt binnen de kaders die het bestemmingsplan ons biedt om medewerking te kunnen verlenen.

### Procedure

Op grond van artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan zes weken ter inzage geleden. Dit is gebeurd vanaf donderdag 19 november 2015 en conform de wettelijke eisen. Tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingekomen. Het vastgestelde wijzigingsplan NL.IMRO.0498.WPblokdiijk26-VG01 is in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het plan wordt gewijzigd vastgesteld. In plaats van een agrarische bestemming (aan de noordzijde van het perceel) geldt de bestemming 'Tuin - 2'. De toepassing van de bestemming 'Tuin - 2' dient in combinatie gelezen worden met de geldende dubbelbestemming 'Weidevogelleefgebied'. Deze bestemming sluit aan bij het feitelijke gebruik van dit perceel (ten behoeve van wonen) en is in overeenstemming met de ontwerpprincipes die gelden in het bestemmingsplan 'Eerste herziening, Drechterland Zuid'.

### Beroep

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag volgend op de kennisgeving van dit besluit in beroep gaan. U kunt in beroep gaan door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet hiervoor beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

- Vermeld in de brief in ieder geval uw naam, adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat en uw redenen van het beroep. Vergeet niet uw handtekening te zetten. Voor in beroep gaan, betaalt u een griffierecht.
- Ook wanneer u een zienswijze naar voren heeft kunnen brengen of bezwaar heeft kunnen maken, staat beroep open, tenzij u redelijkerwijs kan worden verweten dat u dit niet heeft gedaan.
- Een beroepschrift schorst de uitvoering van het besluit niet. U moet hiervoor ook een verzoek om voorlopige voorziening sturen naar de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.