



Vastgesteld bestemmingsplan Berkel I, Berkel en Rodenrijs, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat het bestemmingsplan Berkel I met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0157-VAST op 28 januari 2016 door de gemeenteraad is vastgesteld. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn vermeld in de Staat van Wijzigingen. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Beschrijving bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Berkel I" is een actualisatie van de bestemmingsplannen Berkel Noord en Berkel Zuid. De volgende wijken zijn in het bestemmingsplan opgenomen: Sterrenwijk, Edelsteenwijk, Componistenbuurt, Bomen- en struikenwijk, Dorp Noord, Weidebuurt, Vogelbuurt, Parc Rodenrijs en Bloemenbuurt.

Het uitgangspunt bij het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan was de bestaande feitelijke en planologische situatie. Ten opzichte van het ontwerp zijn kleine verbeteringen aangebracht. Een lijst met de wijzigingen is opgenomen in de Staat van Wijzigingen die onderdeel uitmaakt van het bestemmingsplan.

Inzage

Het bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 8 maart 2016ter inzage. U kunt het plan inzien:

- via ruimtelijkeplannen.nl {<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.BP0157-VAST> }.
- via Ruimtelijke plannen Lansingerland {<http://1621.roview.net/>}

Beroep

Vanaf woensdag 9 maart tot en met dinsdag 19 april 2016 kunnen belanghebbenden een (schriftelijk) beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- bezwaren hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan, bij een spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Griffierecht

Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op de website van de Raad van State kunt u meer informatie vinden over het instellen van beroep (www.raadvanstate.nl).

In werking treding

Het bestemmingsplan treedt in werking op woensdag 20 april 2016, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.