



Onteigeningsplan Laan van 't Haantje – Oost

KENNISGEVING

Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeente Rijswijk voor de uitvoering van het bestemmingsplan Sion – 't Haantje en het uitwerkingsplan Laan van 't Haantje, Groenrijk en aangrenzend woongebied van de gemeente Rijswijk

De Minister van Infrastructuur en Milieu deelt mee dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van die gemeente onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het bestemmingsplan Sion – 't Haantje en het uitwerkingsplan Laan van 't Haantje, Groenrijk en aangrenzend woongebied.

Het bestemmings- en uitwerkingsplan voorziet in de ontwikkeling van de deelgebieden Laan van 't Haantje West en Laan van 't Haantje Oost van het woon- en werkgebied RijswijkBuiten. Voorliggend ontwerpbesluit ziet op de ontwikkeling van het deelgebied Laan van 't Haantje Oost, met name in relatie tot de door ProRail aan te leggen spoorverdubbeling Rijswijk – Delft Zuid. Vanwege deze spoorverdubbeling zal de gelijkvloerse kruising van het spoor met Het Haantje worden afgesloten en wordt daarvoor in de plaats een ongelijkvloerse kruising gecreëerd (spoorviaduct). De ter onteigening aan te wijzen onroerende gronden worden primair gebruikt voor de aanleg van de toe- en afleidende wegen naar het spoorviaduct. Op langere termijn zullen deze wegen de nieuwe woonwijk tussen het spoor en de Lange Kleiweg gaan ontsluiten.

Voor zover gelegen in het bestemmingsplan zijn aan de in de onteigening betrokken onroerende zaak de bestemming Wonen – Uit te werken – 2 (W-U-2) en de dubbelbestemming Waarde – Archeologie (WR-A) toegekend. Voor zover gelegen in het uitwerkingsplan zijn aan de in de onteigening betrokken onroerende zaak de bestemming Verkeer – 2 (V-2) en de dubbelbestemming Waarde – Archeologie (WR-A) toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage op de volgende locaties:

- Stadhuis Rijswijk, Bogaartplein 15 te Rijswijk (openingstijden staan op de website van de gemeente);
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht (alleen op afspraak).

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 22 maart 2016 tot en met 2 mei 2016.

Zienswijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht, onder vermelding van dossiernr. 2015-16.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, mevrouw S. Marselli, tel. 088 7971357, b.g.g. 06 11526107.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Voor degenen die in hun zienswijzen te kennen hebben gegeven van de gelegenheid gebruik te willen maken om te worden gehoord, vindt deze hoorzitting plaats op 17 mei 2016 om 10.00 uur in het Informatiecentrum RijswijkBuiten, Van Rijnweg 3b te Rijswijk. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.