



Ontwerp-bestemmingsplan 'Kinderopvang Hildebrandlaan 2', Haarlem



Haarlem

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat met ingang van de dag na deze publicatie gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp-bestemmingsplan Kinderopvang Hildebrandlaan 2 met identificatienummer NL.IMRO.0392.BP4120015-on01.

Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan Kinderopvang Hildebrandlaan 2 wordt begrensd door de bebouwing aan de Oosterhoutlaan in het noorden, de woningbouw in het oosten, de Kleine Houtweg in het zuiden en het openbaar groen in het westen.

Doel

Hoofddoel van het nieuwe bestemmingsplan is het mogelijk maken van de ter plaatse reeds geruime tijd aanwezige functie van kinderopvang en de beperkte uitbreiding van de bebouwing op deze locatie. Ter bescherming van het goede woon- en leefklimaat, worden ook geluidschermen voorzien op de oostelijke en noordelijke perceelsgrenzen. Daarnaast dient het bestemmingsplan er voor om het beschermd stadsgezicht planologisch juridisch te regelen. Tot slot biedt het bestemmingsplan een actueel planologisch juridisch kader waaraan kan worden getoetst bij o.m. aanvragen om omgevingsvergunningen.

Ten behoeve van dit bestemmingsplan wordt tevens een procedure hogere waarden Wet geluidhinder gevoerd.

Ter inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan en de bijbehorende relevante stukken liggen vanaf 4 maart 2016 tot en met 14 april 2016 ter inzage. De stukken kunnen worden geraadpleegd:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.haarlem.nl via het Digitaal Loket en via het Bestuurlijk Informatiesysteem (BIS);
- Bij de afdeling Dienstverlening, publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. De publiekshal is op werkdagen open van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdag van 9.00 uur tot 20.00 uur.

Zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder zienswijzen naar voren brengen inzake het ontwerp-bestemmingsplan bij de gemeenteraad van Haarlem. Dit kan digitaal via het emailadres bestemmingsplannen@haarlem.nl. Schriftelijke zienswijzen stuurt u naar Postbus 511, 2003 PB in Haarlem, t.a.v. mevrouw M. Eijkelboom (behandelend ambtenaar). Uw zienswijze dient voorzien te zijn van uw naam, adres, datum en de naam van het bestemmingsplan. Voor mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de behandelen ambtenaar op tel. 023-5113768 (b.g.g. op tel. 023-5113551). Beroep kan worden ingesteld door degenen die zienswijzen hebben ingediend en door degene aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht. Daarnaast kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de ambtshalve wijziging van het besluit, ook indien er geen zienswijzen zijn ingediend.