



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Westeinde 9, Hazerswoude-Dorp"

Alphen aan den Rijn

Burgemeester en wethouders van Alphen aan de Rijn maken ingevolge artikel 3:8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad op 18 februari 2016 het bestemmingsplan "Westeinde 9, Hazerswoude-Dorp" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het raadsbesluit tot vaststelling ligt samen met het bestemmingsplan en overige relevant zijnde stukken met ingang van donderdag 3 maart 2016 voor een periode van zes weken (tot en met woensdag 13 april 2016) voor een ieder ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan en haar grenzen

Het plangebied van dit bestemmingsplan betreft het agrarisch bouwperceel aan het Westeinde 9 in Hazerswoude-Dorp. Het bestemmingsplan is opgesteld om verplaatsing van de agrarische bedrijfswoning mogelijk te maken in verband met aanleg van de Randstad 380 kV. Gelijktijdig wordt een vergroting van het agrarisch bouwvlak mogelijk gemaakt.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan In het vastgestelde bestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht door op de verbeelding de aanduiding voor de bedrijfswoning op 10 m te situeren van het westelijk gelegen perceel aan het Westeinde 11. Voor een volledig overzicht en een toelichting daarop, wordt verwezen naar het raadsbesluit en de Nota beantwoording zienswijzen, met voorstel voor een ondergeschikte ambtshalve wijziging.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken, ligt gedurende voornoemde termijn van tervisielegging op de volgende locaties ter inzage:

- Informatiebalie van het stadhuis, gemeente Alphen aan de Rijn, Stadhuisplein 1, Alphen aan den Rijn (voor actuele openingstijden; www.alphenaandenrijn.nl);
- Het bestemmingsplan "Westeinde 9, Hazerswoude-Dorp" is digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.alphenaandenrijn.nl;
- Het bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, is tevens digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl via het zoekvak ID onder vermelding van NL.IMRO.0484.B137HDwesteinde9-VA01.

Beroepsmogelijkheden en inwerkingtreding

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet (tijdig) heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorts kan een belanghebbende gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen de door de raad bij vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen. Degene die beroep heeft ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Alphen aan den Rijn, 2 maart 2016

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn