



Opstellen bestemmingsplan Landelijk Gebied Alblasserdam



Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) geven burgemeester en wethouders kennis van het feit dat voor het Landelijk Gebied een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding is.

Het plangebied ligt ten noorden en oosten van de kom van Alblasserdam en wordt daar begrensd door de gemeentegrens. De zuidelijke grens wordt ruwweg gevormd door de rand van de bebouwde kom. Aan de noordzijde valt deze grens samen met de boezem van het Nieuwe Waterschap. Het plangebied beslaat de polder Blokweer, met het Alblasserdamse deel van de Hoogboezem van de Nederwaard, en de polder Kortland.

De gronden zijn in de huidige situatie gelegen in het vigerende bestemmingplan Landelijk Gebied dat herzien moet worden. De Wet ruimtelijke ordening verplicht de gemeente de bestemmingsplannen elke tien jaar te vernieuwen en aan te passen. Het uitgangspunt voor het nieuwe bestemmingsplan is een uniforme regeling te realiseren voor het voornoemde bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan mogelijk een verruiming of beperking van de bouw- of gebruiksmogelijkheden tot gevolg hebben.

Over het voornemen voor de actualisering wordt op grond van artikel 1.3.1. tweede lid, Bro nog geen mogelijkheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Evenmin wordt aan een onafhankelijke instantie de mogelijkheid geboden advies over dit voornemen uit te brengen. De procedure is op dit moment nog niet zover gereed dat er stukken ter inzage kunnen worden gelegd en dat inspraak kan worden toegepast.

Gestreefd wordt dit in de eerste helft van dit jaar op grond van de gemeentelijke inspraakverordening te laten plaatsvinden. De stukken zullen dan ter inzage worden gelegd en advies zal worden ingewonnen bij de relevante overlegpartners die de gemeente gebruikelijk raadpleegt in het kader van de voorbereiding van ruimtelijke plannen (ex artikel 3.1.1. Bro). De bekendmaking zal worden gepubliceerd in de Staatscourant en op de gemeentepagina van de Klaroen en op www.alblasserdam.nl.