

Ontwerpwijzigingsplan Winkeldijk 28a Abcoude, De Ronde Venen



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 16 januari 2015 zes weken ter inzage ligt: het ontwerpwijzigingsplan Winkeldijk 28a Abcoude (met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPW006winkeldijk28a-ow01) (postcode: 1391).

Het ontwerpwijzigingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie is in te zien bij de balie Omgevingszaken in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, maandag t/m vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U dient een afspraak te maken via omgevingszaken@derondevenen.nl of T. 0297 291616.
- Het digitale ontwerpwijzigingsplan is interactief te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> of <http://0736.ropubliceer.nl>.
- De authentieke planbestanden kunt u downloaden van de volgende bestandslocatie: <http://ro-online.robeheer.nl/0736/manifest.html>.

Hoofdzak ontwerp wijzigingsplan

Op de Winkeldijk 28a in Abcoude was een rundveehouderij gevestigd. De bedrijfsactiviteiten zijn beëindigd. De huidige eigenaren willen zich op deze locatie bezig gaan houden met “productiegericht paardenhouderij” (paardenhouderij die op een bedrijfsmatige schaal wordt uitgeoefend en waar uitsluitend of in hoofdzaak handelingen aan en/of met paarden worden verricht die primair gericht zijn op het voortbrengen, africhten en trainen en verhandelen van paarden). Daarvoor is benutting van een wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan “Abcoude Buitengebied”, vastgesteld in 2009, nodig. De wijziging behelst de toevoeging van een aanduiding “paardenhouderij” aan de agrarische bestemming.

Het plangebied behelst een agrarisch perceel aan het riviertje De Winkel, gelegen ten noordwesten van recreatiepark Buitenborgh (noordelijk van de Vinkeveense Plassen). In de directe omgeving van dit agrarische perceel bevinden zich percelen met een woonbestemming.

Zienswijzen

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging (van 16 januari tot en met 26 februari 2015) zijn of haar zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van De Ronde Venen:

- hetzij schriftelijk (Postbus 250, 3640 AG Mijdrecht);
- hetzij mondeling (voor het doorgeven of het maken van een afspraak belt u met Hans van Berkel: 0297-291669).

Indiening van uw zienswijze per e-mail is niet toegestaan.

Burgemeester en wethouders wegen de inhoud van de ontvangen zienswijzen mee in het besluit dat zij uiteindelijk nemen over de vaststelling van het wijzigingsplan.