



Bestemmingsplan 'Zeiving Noord-West' te Vuren, Lingewaal



Lingewaal

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal maken volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 5 maart 2015 heeft besloten het bestemmingsplan "Zeiving Noord-West" te Vuren met als digitaal plan-identificatienummer NL.IMRO.0733.BpZeivingNW-VA01, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Toelichting.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de uitbreiding van het bedrijventerrein "Zeiving-Noord" in Vuren (gemeente Lingewaal). Met de verhuizing van een aantal bedrijven uit de andere kernen van Lingewaal naar dit bedrijventerrein is de omvang van de "Zeiving-Noord" te klein geworden. Voor de uitbreiding van de "Zeiving-Noord" is een bestemmingsplan noodzakelijk om het gewenste gebruik en de toegestane bebouwing te regelen.

Het doel van dit bestemmingsplan is het planologisch vastleggen van het toekomstige gebruik en de toegestane bebouwing in het plangebied en daarnaast het van kracht laten worden van een actuele en digitale raadpleegbare planologische regeling. De gemeente wenst de beschikking te hebben over een planologisch regime dat aan belanghebbenden voldoende rechtszekerheid biedt over hun rechten en plichten.

Ter inzage.

Het besluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van 2 april 2015 gedurende zes weken tot en met 13 mei 2015 ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Raadhuisplein 3 te Asperen, dagelijks geopend van 9.00 uur tot 12.00 uur en op donderdagavond van 17.30 uur tot 19.30 uur. Buiten deze tijden kan telefonisch een afspraak worden gemaakt via tel. 0345 63 40 00.

Daarnaast kunt u via de internetsite www.lingewaal.nl >>> bestemmingsplannen >>> vastgestelde plan NL.IMRO.0733.bpHkmBernhardstr1-VA01 nnn kennisnemen van dit vastgestelde bestemmingsplan. Tevens op de volgende site:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0733.BpZeivingNW-VA01>

Beroep.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen dit besluit een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend schriftelijk beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeente-raad te wenden;
- iedere belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin zijn aangebracht.

Voorlopige voorziening.

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking daags na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het bestemmingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



Asperen, 1 april 2015

Burgemeester en wethouders van Lingewaal.