

**Omgevingsvergunning voor onder
meer sloop en nieuwbouw
ligboxenstal, bouw tweede
bedrijfswoning en daarmee
samenhangende vormverandering van
agrarisch bouwvlak aan Polderweg 24
te Ouderkerk aan de Amstel,
Ouder-Amstel**



Burgemeester en Wethouders van Ouder-Amstel zijn voornemens een omgevingsvergunning te verlenen voor sloop en nieuwbouw van een ligboxenstal, de bouw van een tweede bedrijfswoning, de aanleg van een tijdelijke ontsluitingsweg, het dempen van de sloot, de aanleg van verhardingen en de daarmee samenhangende vormverandering van het agrarisch bouwvlak aan de Polderweg 24 te Ouderkerk aan de Amstel.

Dit bouwplan wijkt af van wat is toegestaan op grond van de beheersverordening voor De Ronde Hoep. Om die reden moet een procedure voor afwijking van de beheersverordening gevoerd worden. Op 19 maart 2015 heeft de gemeenteraad van Ouder-Amstel voor dit plan een ontwerp verklaring van geen bedenkingen verleend als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 6.5, lid 3 van het Besluit omgevingsrecht.

Het bouwplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 2 april tot en met 13 mei 2015 ter inzage op het gemeentehuis van Ouder-Amstel, Vondelstraat 1 te Ouderkerk aan de Amstel (openingstijden: maandag, dinsdag en donderdag 08.00-17.00 uur, woensdag 08.00-19.30 uur en vrijdag 08.00-16.00 uur).

De stukken zijn tevens beschikbaar op de gemeentelijke website www.ouder-amstel.nl onder het kopje "bekendmakingen". Ook kan het plan worden ingezien op www.ruimtelijkeplannen.nl (ID: NL.IMRO.0437.Polderweg24-0001)

Reageren:

Gedurende de termijn van ter inzagelegging kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, een zienswijze indienen op de ontwerp omgevingsvergunning en/of de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Zienswijzen op de ontwerp omgevingsvergunning kunnen worden ingediend bij burgemeester en Wethouders van Ouder Amstel, Postbus 35, 1190 AA Ouderkerk aan de Amstel. Zienswijzen op de ontwerpverklaring van geen bedenkingen kunnen worden ingediend bij de gemeenteraad, Postbus 35, 1190 AA Ouderkerk aan de Amstel.

Voor vragen en het maken van een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tot 30 april 2015 telefonisch of per mail contact opnemen met mevrouw E. van den Kerkhoff, telefoon: (020) 496 21 21; mail: e.kerkhoff@ouder-amstel.nl. Tussen 30 april en 13 mei 2015 kunt u hiervoor contact opnemen met de heer T. Peerdeman, telefoon 020 496 21 21 telefonisch bereikbaar tussen 08.00 en 10.30 uur;

mail: t.peerdeman@ouder-amstel.nl.

Voor het mondeling indienen van een zienswijze op de ontwerpverklaring van geen bedenkingen kan contact opgenomen worden met de met de griffier van de gemeenteraad, mevrouw A.A. Swets, tel. (020) 496 21 21.