

Ontwerp omgevingsvergunning voor het bouwen van twee woningen gelegen aan het Regiment Pontonniers 37 en 39 te Arnhem



Burgemeester en wethouders van de gemeente Arnhem maken bekend dat zij voornemens zijn om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van twee woningen gelegen aan het Regiment Pontonniers 37 en 39 te Arnhem. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 141201744. Voor het project is naast de activiteiten bouwen, ook de activiteit planologische afwijking op grond van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangevraagd.

Initiatiefnemer is voornemens om twee woningen gelegen aan het Regiment Pontonniers 37 en 39 te bouwen. Voor de betreffende percelen geldt het bestemmingsplan "Saksen Weimar fase 3", beide percelen hebben de bestemming "wonen". De woningen zijn grotendeels geprojecteerd buiten het bouwvlak en zijn derhalve in strijd met het van kracht zijnde bestemmingsplan. De omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

Inzien

Het ontwerp van de omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 26 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen, Wonen en Leefomgeving (BWL) in het Stadhuis aan de Koningstraat 38 te Arnhem, telefoon 0900-1809 (lokaal tarief). Voor de inzage van het besluit kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur of op donderdag tot 20.00 uur.

De interactieve digitale verbeelding van de ontwerp omgevingsvergunning is te raadplegen op het webadres:

De digitale bestanden die gezamenlijk de ontwerp omgevingsvergunning vormen zijn te vinden op het webadres:

Zienswijze

Een ieder kan binnen de bovengenoemde termijn bij voorkeur schriftelijk een gemotiveerde zienswijze met

betrekking tot het ontwerp van de omgevingsvergunning indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Arnhem (per adres: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Arnhem, Postbus 9200, 6800 HA Arnhem), onder vermelding van het zaaknummer. U kunt uw zienswijze ook mondeling kenbaar maken binnen de bovengenoemde termijn. Voor informatie over het ontwerp van de omgevingsvergunning en voor een afspraak voor het kenbaar maken van uw mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het telefoonnummer 0900-1809. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit.

Arnhem, 25 maart 2015