

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarde Meijelseweg 60a te Beringe, Peel en Maas



Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 83 tweede lid en artikel 110 c Wet Geluidhinder, het ontwerpbesluit van het bestemmingsplan Meijelseweg 60a te Beringe, ter inzage ligt.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor onderhavig plangebied. Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Meijelseweg 60a, kadastraal bekend gemeente Helden, sectie N, nummers 423 en 424 totaal groot 9.050 m². Het ontwerp bestemmingsplan voorziet in de woningsplitsing van het achterhuis voor de percelen Meijelseweg 60 en 60a en het opnemen van een recreatiewoning op het perceel Meijelseweg 60a te Beringe.

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Binnen het plangebied van bovengenoemd bestemmingsplan wordt de woningsplitsing juridisch-planologisch mogelijk gemaakt, waarbij de geluidsbelasting boven de voorkeurswaarde van 48 dB zal uitkomen. Derhalve zijn burgemeester en wethouders voornemens om met toepassing van artikel 110a, eerste lid Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen.

Termijn van inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt ter inzage van 26 maart 2015 tot en met 6 mei 2015.

Inzien ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarden en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Het ontwerp bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het ontwerp bestemmingsplan is: NL.IMRO.1894.BPL0111-ON01;
- Het ontwerp bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl → Inwoners → Wonen leven → Bouwen en wonen → Bestemmingsplannen;
- Een papieren versie van het bestemmingsplan ligt in het gemeentehuis, bij de publieksbalie ter inzage.

Indienen zienswijzen

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Peel en Maas, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, mevrouw M. Meijer of bij afwezigheid de heer L. Silva. Belanghebbenden kunnen een zienswijze indienen tegen het ontwerpbesluit Hogere Grenswaarden bij het College van burgemeester en wethouders (zelfde adres).

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met de heer L. Silva van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 25 maart 2015