

Coördinatie-regeling Stroe VI, Barneveld



Burgemeester en wethouders maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor het project Stroe VI met toepassing van de coördinatie-regeling uit de Wro, de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. Het bestemmingsplan Stroe VI (raadsbesluit d.d. 4 maart 2015).
2. Het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen' en 'het maken, hebben of veranderen van een uitweg' (collegebesluit d.d. 11 maart 2015).
3. Het beeldkwaliteitsplan.

De eerste twee besluiten worden met toepassing van paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening gecoördineerd. Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van maximaal 40 grondgebonden woningen op het perceel kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie I, nummer 2027 in de provinciale zoekzone 'Wonen en werken' aan de zuidwestzijde van de kern Stroe. De globale grenzen van het plangebied: in het noorden grenst het gebied aan het tenniscomplex/Kraaiheide. De straten Wolfsklauw en Blauwgras vormen de oostgrens van het plangebied. Aan de westzijde ligt de Wolpenweg. Ten zuiden van het plangebied liggen agrarische gronden.

Ter inzage

De besluiten en het beeldkwaliteitsplan liggen met de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van **13 maart tot en met 24 april 2015** ter inzage. De stukken zijn vanaf 13 maart 2015 ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website (www.barneveld.nl). De betreffende documenten staan dan onder de rubriek "Actueel", categorie "Bekendmakingen". Onder het kopje "Ruimtelijke Ordening" treft u bij "coördinatie-regeling Stroe VI" de bijbehorende documenten aan.

Daarnaast is het bestemmingsplan in te zien op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.1250-0003

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar via: <http://gis.barneveld.nl/plannen/NL.IMRO.0203.1250-/NL.IMRO.0203.1250-0003>

(Mochten bovenstaande links niet werken, wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl)?

Beroep

Op grond van artikel 8.3 van de Wro worden het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. De termijn voor het instellen van beroep bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd. Een belanghebbende kan volstaan met het indienen van één beroep tegen een of meer van de gecoördineerde besluiten.

Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren brachten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). U kunt ook beroep instellen indien u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was een zienswijze naar voren te brengen. In het beroepschrift moet u gemotiveerd aangeven waarom u het niet eens bent met de beslissingen, en, indien van toepassing, waarom u destijds geen zienswijze naar voren heeft kunnen brengen.

Ook kan tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling bestuursrechtspraak.

De Raad van State stuurt u bericht over het griffierecht dat u moet betalen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel uw verzoek om voorlopige voorziening.

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de beroepsgronden niet meer worden aangevuld.

Tegen het beeldkwaliteitsplan kan geen beroep worden ingesteld.