

Vastgesteld wijzigingsplan 'Raadhuisplein 3 Ottersum', Gennep



Burgemeester en wethouders van Gennep hebben op 3 maart 2015 het wijzigingsplan vastgesteld voor het perceel gelegen ten westen van de pastorie op het adres Raadhuisplein 3 te Ottersum. Op dit gedeelte van het perceel was een bouwtitel opgenomen waarbij is bepaald dat deze bouwtitel door middel van een wijzigingsbevoegdheid kan komen te vervallen indien de bouwtitel niet wordt benut binnen 2 jaar na inwerkingtreding van het bestemmingsplan "Kern Ottersum 2011". De termijn van 2 jaar is inmiddels verstreken en de betreffende bouwtitel is niet benut. Daarom is er toepassing gegeven aan de wijzigingsbevoegdheid en is het aanwezige bouwvlak verwijderd en is de bestemming 'Wonen' gewijzigd naar 'Maatschappelijk'.

Inzage en beroep wijzigingsplan

Het vastgestelde wijzigingsplan "Raadhuisplein 3 Ottersum" met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 12 maart 2015 tot en met donderdag 23 april 2015 voor een ieder ter inzage, tijdens openingstijden bij de Poort van Gennep, Ellen Hoffmannplein 1 te Gennep. Voor inzage van het wijzigingsplan buiten openingstijden kan een afspraak gemaakt worden op telefoonnummer 0485-494141.

Daarnaast is het vastgestelde wijzigingsplan met bijbehorende stukken raadpleegbaar en beschikbaar op de volgende wijzen:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0907.WZ14046RAADHP3OTS-VA01
- op www.gennep.nl > snel naar > bestemmingsplannen

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <http://ro-online.robeheer.nl/0907/>

Van 13 maart 2015 tot en met 23 april 2015 kan tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Het beroepschrift moet worden gericht aan: Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wie tijdig beroep tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan heeft ingesteld, kan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een gemotiveerd verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan: Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het wijzigingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Gennep, 11 maart 2015

Burgemeester en Wethouders van Gennep.