



Gemeente Nissewaard: ter inzage ontwerpbestemmingsplan De Haven en ontwerpbesluit hogere grenswaarde.

GEMEENTE
NISSEWAARD

De gemeente Nissewaard heeft een ontwerp voor het bestemmingsplan "De Haven" voorbereid als bedoeld in artikel 3.8, lid 1 Wet ruimtelijke ordening. Ook is een bij dit bestemmingsplan behorend ontwerpbesluit hogere grenswaarde bedoeld in artikel 110, sub a en c Wet geluidhinder voorbereid. Het ontwerpbestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde liggen gelijktijdig ter inzage.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 700 woningen mogelijk op grotendeels voormalig bedrijventerrein.

Inhoud hogere grenswaarde

Het hogere grenswaarde besluit voorziet in de toekenning van hogere grenswaarden voor aantal (woning) bouwblokken gesitueerd nabij de Groene Kruisweg, de Elementenweg en de Schenkelweg tot maximaal 58 dB en voor aantal (woning) bouwblokken gesitueerd in de geluidszone Botlek-Pernis en de zone Havens-Hongerland tot maximaal 55 dB(A).

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de oostzijde van het centrum van Spijkenisse. Het gebied wordt globaal begrensd door:

- De Veerweg in het noordwesten;
- De plangebieden "De Dijk" en "Het Land" in het noordoosten;
- De Elementenweg in het zuidoosten;
- De Schenkelweg in het zuidwesten.

Planfase

Ontwerpbestemmingsplan.

Plannummer

NL.IMRO.1930.BPDELDEHAVEN-2001

Inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien van 6 maart 2015 tot 17 april 2015:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.

Het besluit hogere grenswaarde kunt u eveneens inzien van 6 maart 2015 tot 17 april 2015. Dit besluit ligt ter inzage in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.

Reacties Ontwerpbestemmingsplan

U kunt tot 17 april 2015 een reactie (zienswijze) indienen. Dit kan zowel mondeling als schriftelijk.

Een schriftelijke reactie stuurt u naar:

de gemeenteraad van de gemeente Nissewaard

Postbus 25

3200 AA Spijkenisse.



Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken bij het team Stadsontwikkeling.

Reacties Hogere grenswaarde

U kunt tot 17 april 2015 een reactie (zienswijze) indienen. Dit kan zowel mondeling als schriftelijk.

Een schriftelijke reactie stuurt u naar:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard

Postbus 25

3200 AA Spijkenisse.

Meer weten?

Wilt u meer weten over het ontwerpbestemmingsplan of wilt u een afspraak maken dan kunt u telefonisch contact opnemen met het team Stadsontwikkeling via telefoonnummer: 140181.