



Ontwerpbestemmingsplan 'Nijmegen Ooyse Schependom – 2 (Ooyse Sluispad 2-4)', Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Ooyse Schependom – 2 (Ooyse Sluispad 2-4) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Het plangebied omvat de percelen Ooyse Sluispad 2 en 4, kadastraal bekend gemeente Nijmegen, Sectie a, respectievelijk nummers 350 en 349. Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt de herontwikkeling van beide percelen. Op de percelen Ooyse Sluispad 2 en 4 staat een voormalige noodstation van het voormalige spoortraject Nijmegen-Arnhem, met daarachter en haaks op het noodstation twee loods. De herontwikkeling voorziet in renovatie van het voormalige noodstation, ontmanteling en reconstructie van de loods aan de zijde van het Ooyse Sluispad en sloop van de loods midden op het perceel. In de gebouwen zijn de functies wonen, atelierwoningen en kleinschalige horeca voorzien.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 75 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP18002-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP18002-/NL.IMRO.0268.BP18002-ON01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Zienswijze

In de periode van donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015 kan eenieder een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Stadsontwikkeling (bureau SO10), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.